

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Em cumprimento as disposições legais e estatutárias, a administração das **Centrais de Abastecimento de Campinas S/A – CEASA** submete à apreciação dos seus acionistas o Relatório da Administração e suas Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios de 2016 e 2017, juntamente com os pareceres dos Auditores Independentes, do Conselho Fiscal e do Conselho de Administração. As demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas incluídas nos dispositivos da Lei nº 6.404/76 das Sociedades por Ações e suas alterações posteriores, os Pronunciamentos, as Orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

Senhores Acionistas: Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, temos o prazer de apresentar a V.Sas. o Balanço Patrimonial, a Demonstração dos Resultados, a Demonstração dos Fluxos de Caixa, a Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido e as Notas Explicativas, com o respectivo Parecer dos Auditores Independentes, referentes aos exercícios sociais findos em 31/12/2016 e 31/12/2017.

Auditoria Independente: As Demonstrações Financeiras da Companhia são auditadas pela Maciel Auditores Independentes. Em atendimento a instrução CVM nº 381/2003, que trata da prestação de outros serviços pelos auditores independentes, a Companhia informa que não há outros serviços prestados pelos mesmos à Companhia, no exercício das suas funções de auditoria externa independente.

Conselho de Administração: O Conselho de Administração segue as prerrogativas e responsabilidades estabelecidas por lei e pelo estatuto social, e atualmente é composto de sete membros titulares e respectivos suplentes, sendo os titulares obrigatoriamente acionistas da Sociedade, com mandatos de dois anos, sendo permitida a reeleição. O Conselho de Administração é constituído pelos seguintes membros efetivos e seus suplentes: a) um representante dos funcionários da Sociedade, escolhidos por eleição da Assembleia de Classe; b) um representante dos permissionários do mercado atacadista de hortigranjeiros; c) um representante dos permissionários do mercado atacadista de flores e d) quatro representantes indicados pelo Acionista Majoritário. Em 2017 foram realizadas doze reuniões do Conselho de Administração.

Conselho Fiscal: O Conselho Fiscal, de caráter permanente e independente da Administração e dos Auditores Independentes, como prevê a Lei das Sociedades Anônimas, é composto por três membros efetivos e três suplentes, eleitos pela Assembleia Geral Ordinária, com mandatos até a primeira Assembleia Geral Ordinária que se realizar após a eleição, sendo permitida a reeleição. Em 2017 foram realizadas doze reuniões do Conselho Fiscal.

Desempenho Operacional Mercados: As Centrais de Abastecimento de Campinas S/A – CEASA apresentou, no exercício de 2017, volume físico do mercado de hortigranjeiros comercializado, da ordem de 642.590 toneladas, por sua vez o mercado de flores, apresentou um volume de comercialização de 58.582 toneladas. Ressaltamos a manutenção dos controles das entradas das mercadorias no entreposto da Companhia.

Realizações Operacionais:

- a) As aquisições de compras e serviços foram realizadas de acordo com a Lei 8.666/93.
- b) A empresa, no exercício 2017, manteve-se com recursos próprios e não utilizou de nenhuma modalidade de empréstimos, mantendo sempre saldo positivo em suas contas.
- c) Foram tomadas medidas, como a alteração da data de vencimento dos boletos de cobrança aos permissionários (para o dia 05 do mês subsequente à emissão das faturas), o que ajudou a reduzir a inadimplência.
- d) Em 2017 foram realizados diversos acordos de ações que já estavam em curso, visando a contenção dos passivos trabalhistas.
- e) Aproximação da população ao entreposto, com a realização de eventos de grande porte, como as duas edições do Ceasa Gourmet e as primeiras edições do Ceasa na Primavera e do Natal na Ceasa, que levaram quase 100 mil pessoas ao Mercado de Flores, abrindo a CEASA à comunidade, valorizando o espaço público do entreposto e dando oportunidade para que a população em geral tenha acesso à variedade e qualidade dos produtos comercializados.
- f) Realização do 1º Workshop de Exportação de Hortifrúti, em parceria com ABCM – Associação Brasileira de Citros de Mesa e Assoceasa, fomentando discussão acerca do assunto. A Ceasa tem projeto que prevê a criação de porto seco para agilizar exportação, um grande passo para aumentar o mercado de venda dos produtos Ceasa, bem como para propiciar conhecimento em torno do assunto.
- g) Participação do 26º Enflor – Encontro Nacional de Floristas, Atacadistas, e Empresas de Acessórios, juntamente com a 14ª Garden Fair – Feira de Tecnologia em Jardinagem e Paisagismo, na cidade de Holambra-SP. A missão principal de tais eventos é capacitar, profissionalizar e fomentar o mercado de Flores e Plantas.
- h) Melhoria da planta da Ceasa, com reestruturação das áreas de beneficiamento, pintura e sinalização de trânsito para proporcionar maior segurança interna.
- i) Realização de parcerias estratégicas com a Assoceasa e a Aproccamp, associação dos permissionários, possibilitando melhorias internas, como o início da implantação do projeto de gestão de resíduos.
- j) Realização de parceria com a Sanasa Campinas, para construção da estação elevatória para escoamento do esgoto da Ceasa, propiciando grande ação ambiental com o esvaziamento das lagoas de tratamento e o descarte correto dos

dejetos, evitando problemas com a Mata Santa Genebra e liberando 10.000 m² de área livre, a ser utilizada para outros fins.

- k) Revisão do plano de cargos e salários, com adoção de avaliação de desempenho dos colaboradores e uma melhor descrição dos cargos de carreira na administração da CEASA. A previsão de implantação é para Abril/2018, visando valorizar cada vez mais os colaboradores.

Programas Sociais - A Ceasa Campinas administra os seguintes convênios:

1)- PROGRAMA MUNICIPAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR – Convênio com a SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO onde realizamos a logística de 55.954.269 de refeições no ano, com cardápio padronizado e saudável, com educação nutricional e com capacitação das cozinheiras.

2)- BANCO MUNICIPAL DE ALIMENTOS – Termo de Cooperação com a SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E SEGURANÇA ALIMENTAR onde são atendidas 27.000 pessoas mensalmente através de 119 entidades assistenciais garantindo a segurança alimentar do Município.

3)- ISA – INSTITUTO DE SOLIDARIEDADE PARA PROGRAMAS DE ALIMENTAÇÃO - Convênio com Entidade do 3º Setor que capta doações dos permissionários desta Central para atendimento na média de 137 entidades assistenciais e 1.811 famílias mensalmente, ajudando a combater a fome em algumas regiões do Município.

Campinas, 31 de Dezembro de 2017



Wander de Oliveira Villalba
Diretor Presidente